

# NATUUR IN PLUS EN MIN

## IN HET ONTWERP RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN

### Ter inleiding: een beetje Ruimtelijke Ordening

Het Natuurdecreet voorziet sinds 1997 in de realisatie van een 125.000 ha groot Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN). Om dit te realiseren werd hetzelfde jaar in het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) afgesproken om 48.000 ha agrarisch gebied te herbestemmen naar natuur en bos. Zo blijft nog 750.000 ha agrarisch gebied behouden voor landbouw, die in praktijk om en bij de 620.000 ha in gebruik heeft. Om de gewestplannen overeenkomstig te wijzigen, werd de AGNAS-procedure afgesproken (Afbakening van de Gebieden van de Natuurlijke en Agrarische Structuur). Vlaanderen werd daarvoor opgedeeld in 13 regio's.

Voor elke regio werd naast een visie, die de gewenste planologische structuur omschrijft, ook een actieplan afgesproken. Daarin werden de perimeters van de HAG (Herbevestigde Agrarische Gebieden) afgebakend, waarin geen enkel nieuw planologisch initiatief meer zal worden ondernomen en bestaande bestemmingen behouden blijven. Deze 'beveeving' waarborgt aldus de rechtszekerheid van de landbouwbedrijven in die zones. 2/3 van de doelstelling voor het agrarisch gebied werd zo al vastgelegd. Voor de gebieden buiten deze HAG's worden GRUP's opgesteld (Gewestelijke Ruimtelijke Uitvoeringsplannen), die ofwel de vroegere gewestbestemmingen van de percelen zullen bevestigen met nieuwe stedenbouwkundige voorschriften, ofwel nieuwe bestemmingen zullen aanduiden met eveneens nieuwe voorschriften.

Zo'n GRUP-proces beslaat verschillende jaren. Tijdens een informeel voortraject wordt alles onderzocht samen met de betrokken partners (ruimte, landbouw (BB+ABS), gemeenten, provincie, ANB, erfgoed, BOS+, Landelijk Vlaanderen, Natuurpunt) en wordt uiteindelijk een voorstel van ontwerpplan geformuleerd dat wordt voorgelegd aan de Vlaamse regering, die dit voorlopig vastlegt.

Daarna volgt een openbaar onderzoek (60 dagen) tijdens hetwelk iedereen opmerkingen of bezwaren (negatieve en positieve) kan indienen.

Na verwerking van deze adviezen en de eventuele aanpassing van het plan, wordt de GRUP dan, na bijkomend advies van de Raad van State, definitief vastgelegd (uiterlijk 10 maanden na het einde van het openbaar onderzoek).

### De GRUP Dijlevallei van Werchter tot Bonheiden

Eén van de 13 aldus aangeduide regio's is 'Zenne-Dijle-Pajottenland'. Binnen deze regio loopt sinds eind 2011 de GRUP 'Dijlevallei van Werchter tot Bonheiden' langs de oevers van de Dijle, van Werchter en Tremelo over Haacht en Keerbergen tot Boortmeerbeek en Bonheiden.

Binnen het gebied van dit RUP ligt ook de cluster 'Boven-Dijle' van het Sigmaphan (Rijmenam en Boortmeerbeek).

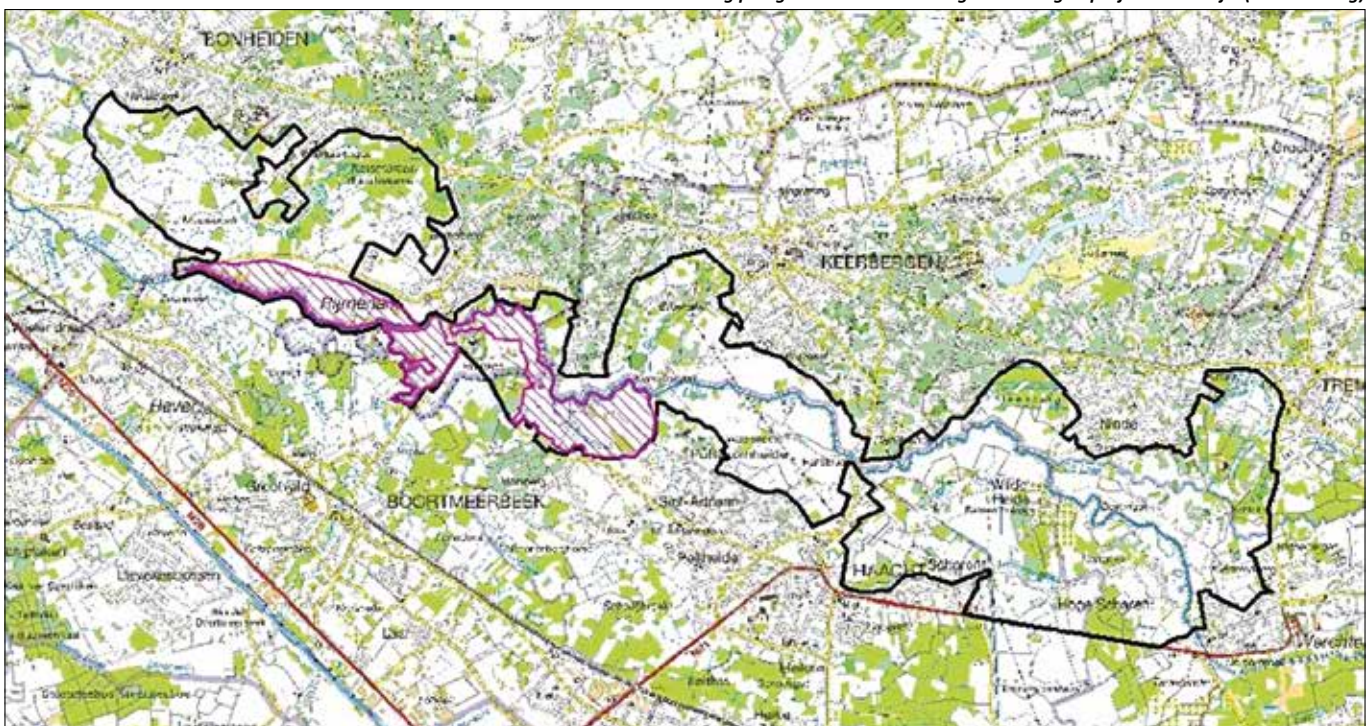
De doelstelling van dit RUP is drieledig:

1. uitvoering van het RSV inzake AGNAS
2. realisatie van overstromingsgebieden en wetlands, in het kader van het Sigmaphan (waterbeheer, veiligheid, natuurdoelstellingen)
3. het vastleggen van ankerplaatsen in erfgoedlandschappen.

Het gebied werd ingedeeld in drie deelgebieden

1. Mispeldonk tot Hollaken
2. Hollaken tot Hansbrug
3. Hansbrug tot Schipke

*Situering plangebied met aanduiding van het Sigmaproject Bovendijle (roze arcering)*



# DIJLEVALLEI VAN WERCHTER TOT BONHEIDEN

## Afkalvend ambitieniveau voor natuurdoelen tijdens voortraject

Tijdens de verschillende fasen van het voortraject (eind 2011 tot eind 2014), zagen we helaas een stapsgewijze daling van het ambitie niveau natuur. De plannen werden twee maal bijgesteld, en dat resulteerde telkens in nettodalingen van groene bestemmingen:

- een groot deel van deelzone 21 van het Natura2000-gebied 'Bossen van het zuidoosten van de zandleemstreek', nl het gebied "Pikhakendonk - Hollaken" werd weggeknipt uit de perimeter van de GRUP (90 ha).



Pikhakendonk. Foto Eddy Van Bouwel

- in het middenblok (Haacht) werden 26 ha bestaand natuurgebied, op de oude Dijle-armen na, herbestemd tot agrarisch gebied (deels met overdruk natuur). Dit verlies aan natuurgebied werd aanvankelijk gecompenseerd door een herbestemming van agrarisch naar natuurgebied ten zuiden van de Laak, een zgn. planologische ruil. Maar in laatste instantie werd eenzijdig een groot deel van dit nieuwe geruilde groen opnieuw geschrapt waarmee er een missing link ontstaat in het groengebied ten zuiden van de Laak (Werchter).
- De verschillende betrokken Natuurpunt-afdelingen formuleerden telkens gemotiveerde en beargumenteerde opmerkingen en deden tegenvoorstellen, helaas met weinig resultaat.

## De belangrijkste bezwaren

Zonder in detail te treden zijn de belangrijkste bezwaren:

1. Het herbestemmen van groen naar agrarisch van 26 ha ten zuiden van de Dijle in het middenblok. Ondanks het huidige zonevreed gebruik (landbouw en recreatie in groenzone) zijn hier duidelijke potenties voor natuur. Bovendien wordt de groene Dijlevallei hierdoor in het midden van het GRUP gewoon onderbroken door een landbouwzone, met alle gevolgen voor waterbeheer en waterkwaliteit van het geheel.
2. De missing link in het natuurgebied ten zuiden van de Laak ingevolge de eenzijdige schending van de planologische ruil. Continuïteit van dit groene lint moet verzekerd worden.
3. Het weglaten van een groot deel van het Natura 2000-deelgebied Pikhakendonk-Hollaken. Van bij het begin was hiervoor een duidelijke motivering gegeven: ruimtelijk vormt dit

één geheel, zijnde de Dijlevallei; het is een onderdeel van hetzelfde actiegebied uit het operationeel programma; de IHD's zijn prioritair voor de Vlaamse overheid; er is slechts een gedeeltelijke herbevestiging van agrarisch gebied.

## Het openbaar onderzoek:

Het plan ligt tijdens de hele periode van het openbaar onderzoek ter inzage op de gemeentehuizen van de betrokken gemeenten, en bij het departement Ruimte Vlaanderen. Je kan de bovenstaande bezwaren indienen om de natuur te versterken.

In de betrokken gemeentes worden infomarkten georganiseerd om de burgers te informeren over dit project:

- Bonheiden: 26 februari
- Haacht en Rotselaar: 9 maart

telkens van 16u00 tot 20u00, dienstencentrum Den Breughel, Haacht

## Het OPENBAAR ONDERZOEK loopt van 3 februari tot 3 april 2015

### OPROEP:

**laat je informeren en dien bezwaren in om de ontbrekende links (zie boven) te versterken of terug op te nemen!**

Iedereen kan opmerkingen en bezwaren indienen.

**Let wel:** ze kunnen alleen betrekking hebben op de gebieden die in het ruimtelijk uitvoeringsplan zijn opgenomen. Bovenstaand worden 3 grote bezwaren opgesomd. Je kan deze versterken door ze mee te nemen in een formeel bezwaarschrift.

### Wanneer en waar?

Het plan ligt tijdens de hele periode van het openbaar onderzoek ter inzage op de gemeentehuizen van de betrokken gemeenten en bij het departement Ruimte Vlaanderen van de Vlaamse Overheid (Koning Albert II-laan 19, 1210 Brussel).

### Hoe reageren?

Als je bij het plan opmerkingen of bezwaren wil formuleren, dan moet je dat schriftelijk doen, tegen ontvangstbewijs bij één van de hierboven genoemde gemeentebesturen. Je kunt ook een brief met opmerkingen of bezwaren aangetekend versturen naar de Vlaamse Regering per adres, Ruimte Vlaanderen, Koning Albert II-laan 19, bus 16, 1210 Brussel.

Vermeld volgende zaken in je brief:

- naam en adres
- datum
- titel van het ruimtelijk uitvoeringsplan
- jouw opmerkingen, bezwaren en adviezen rond dit plan, met motivatie
- handtekening